

RGK.7140.2.2020

WYKAZ

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2020r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Lokale mieszkalne stanowią własność Gminy Mochowo, znajdują się w budynku w miejscowości Choczeń 5 w obrębie geodezyjnym Dobaczewo, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1E/00024519/9.

Nieruchomość zabudowana jest dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym składającym się z 8 lokali mieszkalnych.

Dla powyższej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym zostają przeznaczone lokale wyżej wymienionego budynku mieszkalnego:

<i>Lp</i>	<i>Nr lokalu</i>	<i>Pow. lokalu</i>	<i>kondygnacja</i>	<i>opis</i>	<i>Wysokość czynszu</i>	<i>Rodzaj ogrzewania</i>
1	1	33,87m ²	parter	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech.-nowy	556,54zł	elektryczne
2	2	35,97m ²	parter	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech.-nowy	591,06zł	elektryczne
3	3	33,87m ²	parter	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech. - nowy	556,54zł	elektryczne

4	4	35,97m ²	parter	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech.-nowy	591,06zł	elektryczne
5	5	34,59m ²	piętro	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech.-nowy	568,37zł	elektryczne
6	6	36,88m ²	piętro	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech. - nowy	606,00zł	elektryczne
7	7	34,59m ²	piętro	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech-nowy	568,38zł	elektryczne
8	8	36,68m ²	piętro	korytarz, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna stan tech.-nowy	602,72zł	elektryczne

Termin wnoszenia opłat – miesięcznie z góry do dziesiątego dnia każdego miesiąca.

Oddanie w najem nastąpi na podstawie uchwały Rady Gminy Mochowo nr 151.XVII.2020 z dnia 29 kwietnia 2020r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkaniowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mochowo, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2020 roku, poz. 5354.

Zawarcie umowy najmu uzależnione jest od wpłacenia kaucji zabezpieczającej w wysokości dwunastokrotności miesięcznego czynszu najmu za dany lokal, obliczonego według stawek czynszu z daty zawarcia umowy najmu.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od dnia 31 sierpnia 2020r. do dnia 21.09.2020r.).

WÓJT GMINY

Zbigniew Tomaszewski