

Mochowo, dnia 24 marca 2021r.

RGK.7150.1.2021

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 38 ust. 1 , art.. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2020r. poz. 1990), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. w Dz.U. z 2014r. poz. 1490)

o g ł a s z a przetarg pisemny nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w Mochowie Nowym przy ul. Sierpeckiej 4, zgodnie z wykazem z dnia 23 lutego 2021r.

Lp	Opis lokalu	Pow. użytkowa	Przeznaczenie	Cena wywoławcza	Wys. min. postąpienia	Wys. wadium
1	lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną i wodociągową	13,0m ²	prowadzenie działalności handlowo-usługowej	150,00zł	10,00zł	20,00zł

Część jawna przetargu odbędzie się w **dniu 29 kwietnia 2021r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Mochowie przy ul. Sierpeckiej 2.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne , które złożą oferty w zamkniętych kopertach w **terminie do dnia 23 kwietnia 2021r.** i wpłacą wadium w wyżej podanej wysokości gotówką najpóźniej **do dnia 23 kwietnia 2021r.** na konto Urzędu Gminy w Mochowie nr 83 9038 0004 3915 9043 2000 0680.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet czynszu. Pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Oprócz czynszu najemca będzie pokrywał koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu tj. opłacania podatku od nieruchomości w/g stawek obowiązujących na terenie Gminy Mochowo, ponoszenie kosztów związanych z poborem energii elektrycznej i wody, odbiorem odpadów komunalnych.

Pisemne oferty można składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Mochowie, pok. nr 13 w godzinach pracy urzędu, najpóźniej do dnia 23 kwietnia 2021r. do godz. 14³⁰.

Oferta powinna zawierać:

- 1.imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz siedzibę jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot
- 2.datę sporządzenia oferty
- 3.oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- 4.oferowaną miesięczną stawkę czynszu

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z pracownikiem Urzędu Gminy w Mochowie, tel. 24 276-33-33 w. 208.

Wójt Gminy Mochowo może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY

Zbigniew Tomaszewski

