

Mochowo, dnia 29 października 2021r.

RGK.6840.1.2021

W Y K A Z

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży będzie zabudowana działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów nr 251/3 o pow. 0,0183 ha ha (Bi 0,0183 ha) położona w obrębie geodezyjnym Bożewo. Nieruchomość znajduje się w centralnej strefie wsi Bożewo. Zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowo-magazynowym murowanym, pokryty blachą o łącznej powierzchni użytkowej 105m². Posiada przyłącza sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej, sieci elektrycznej. Zużycie techniczne budynku określono na około 51%.

Dla powyższej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo przyjętym uchwałą nr 235/XXXIII/2017 Rady Gminy w Mochowie z dnia 31 marca 2017r. wyżej wymieniona działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej PL1E/00024985/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sierpcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena nieruchomości wynosi: **100 000,00zł**

Termin do składania wniosków (wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność) przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się do dnia 14.12.2021r.

W przypadku braku oświadczeń przedmiotowa nieruchomość będzie przedmiotem zbycia w drodze przetargu.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy w Mochowie, ul. Sierpecka 2 i na stronie internetowej Urzędu Gminy na okres 21 dni (od dnia 2.11.2021r. do dnia 22.11.2021r.).

WÓJT GMINY

Zbigniew Tomaszewski