**Załącznik Nr 3**

**do zapytania ofertowego**

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

pomiędzy **Gminą Mochowo**, z siedzibą w Mochowie, ul. Sierpecka 2, 09 – 214 Mochowo, posiadającą   
NIP 7761615078 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Mochowo – Zbigniewa Tomaszewskiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy** – Jolanty Augustyniak

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

……………………………………………………..…………………………........

reprezentowanym przez:

…………………………...............................................................................................................

zwanym dalej „**Wykonawcą”**

o następującej treści:

**§ 1**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na stworzenie ścieżek edukacyjno – przyrodniczych na terenie gminy Mochowo** Zamawiający powierza,   
   a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą integralną część umowy współfinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
2. **Przedmiotem zamówienia jest** dostawa i montaż 18 tablic edukacyjnych przyrodniczych – poziomych. Tablice muszą zawierać treści edukacyjne gatunku rodzimej fauny lasów, awifauny – ptaki oraz dendroflory parków i lasów (wybór gatunku do ustalenia z Zamawiającym): jego biologii, liczebności, statusie ochronnym oraz różnego rodzaju ciekawostki i grafiki związane z danym gatunkiem.
3. Miejscem realizacji umowy jest teren przy budynkach oświatowych w m. Bożewo Nowe, Mochowo Parcele i Ligowo na terenie gminy Mochowo.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera treść zapytania ofertowego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy samodzielnie, z zastrzeżeniem § 2 ust. 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Polskimi Normami.

**§ 2**

1. W przypadku powierzenia części robót podwykonawcom, wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie oraz odpowiada za działania i zaniechania jak za swoje własne, a także za zapłatę wynagrodzenia za dostawy wykonane przez podwykonawców.
2. Umowa o podwykonawstwo powinna być dokonana w formie pisemnej – należy przez to rozumieć umowę o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi lub dostawy, stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą).
3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 5 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

Zastrzeżenia i sprzeciwy zgłaszane przez Zamawiającego uznaje się za skutecznie dostarczone także   
w przypadku, gdy w wymaganym terminie zostaną przekazane wykonawcy w formie elektronicznej lub faksowej.

1. Wykonanie dostaw w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
2. Zamawiający nie odpowiada za zobowiązania finansowe za zrealizowane dostawy przez podwykonawcę nieujawnionego Zamawiającemu w toku realizacji zamówienia.

**§ 3**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu roboczym   
   w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy po uprzednim zgłoszeniu przez   
   Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół, zwany dalej „protokołem odbioru”. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony bez uwag.   
   Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając termin do ich usunięcia. Za odmowę odbioru należy rozumieć podpisanie protokołu odbioru ze stwierdzonymi wadami i uwagami oraz podanym terminem ich usunięcia, nie dłuższym, niż 5 dni.
3. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad i/lub usterek, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia, a Zamawiający po potwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad i/lub usterek nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad i/lub usterek. W tym drugim przypadku Zamawiający wskaże termin dostawy, którym Wykonawca będzie związany.

**§ 4**

Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 31.08.2023 r.**

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
2. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w niniejszej Umowie i zapytaniu ofertowym,
3. zorganizowanie zaplecza robót i zlikwidowanie go po zakończeniu budowy, ochronę znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy,
4. zabezpieczenia i ochrony przed zniszczeniem znajdującego się na budowie i nie podlegającego likwidacji zadrzewienia, skarp i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji i urządzeń wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do:
6. współdziałania z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy,
7. dokonania odbioru w sposób zgodny z regułami opisanymi w § 3,
8. terminowego uregulowania należności wobec Wykonawcy.

**§ 6**

1. Wartość przedmiotu zamówienia wynosi: **……………….** **zł brutto** (słownie: ……………………………..).
2. Cena opisana w ust. 1 (wartość brutto) należna za wykonanie niniejszej umowy, obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Cena w okresie obowiązywania umowy nie ulegnie zmianie.

**§ 7**

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy – nr rachunku ……………………………...
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru podpisany przez obie strony bez uwag.
3. Ustala się termin płatności na 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej   
   i kompletnej faktury.
4. Terminem zapłaty jest data dokonania przez Zamawiającego polecenia przelewu.

**§ 8**

1. Ze strony Wykonawcy osobą reprezentująca go podczas wykonywania umowy jest: ……………………....
2. Ze strony Zamawiającego osobą reprezentującą go podczas wykonywania umowy jest: Sylwia Woźnicka.

**§ 9**

1. Na przedmiot niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości   
   i rękojmi. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociźnie.
2. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie wady i usterki Wykonawca zobowiązany jest usunąć w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia.
4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, wady usunie Zamawiający poprzez powierzenie prac osobom trzecim, obciążając pełnymi kosztami i ryzykiem ich usunięcia Wykonawcę.
5. Usunięcie wad i usterek przez osobę trzecią nie wyłącza przysługujących Zamawiającemu uprawnień   
   z tytułu rękojmi, o której mowa w niniejszym paragrafie.
6. W ostatnim miesiącu okresu udzielonej gwarancji dokonany zostanie przegląd gwarancyjny wykonanych prac.

**§ 10**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę,   
   z winy Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
   2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
   3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji -   
      w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. Ustala się górny limit kar umownych na poziomie 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy   
   w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkód, strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

**§ 11**

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, jedynie za wykonaną część umowy.
2. Zamawiający może natychmiast odstąpić od umowy, gdy:
3. Wykonawca nie realizuje dostawy bez uzasadnionych przyczyn mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego;
4. w przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad i/lub usterek nie nadających się do usunięcia;
5. zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy;
6. suma kar umownych przekroczy 20% wartości zamówienia.

**§ 12**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną   
   w formie pisemnej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia terminu realizacji umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy przy wystąpieniu następujących warunków: termin realizacji umowy, za zgodą obu stron może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: działania siły wyższej np. klęski żywiołowej mającej bezpośredni wpływ na terminowość prac, wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wywiązanie się z umowy lub wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności np. w wyniku działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;innych warunków umowy, jeżeli w chwili jej zawarcia nie znane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres zmian spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego.

**§ 13**

1. Do wszystkich spraw nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**