

Mochowo, dnia 5 stycznia 2024r.

RGK.6840.2.2023

W Y K A Z

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży będzie niezabudowana działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów nr 93/4 o pow. 0,0778 ha (RIV^a-0,0602 ha, RIV^b-0,0080 ha, W-RIV^b-0,0050 ha, W-RIV^a- 0,0046 ha) położona w obrębie geodezyjnym Mochowo Parcele. Na działce brak jest zabudowy kubaturowej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się nieruchomości gruntowe niezabudowane użytkowane rolniczo, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz boisko szkolne. Do opisanej nieruchomości jest dojazd z drogi wojewódzkiej nr 541 drogą asfaltową. Nieruchomość ma możliwość dostępu do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i gazu ziemnego.

Dla powyższej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo przyjętym uchwałą nr 235/XXXIII/2017 Rady Gminy w Mochowie z dnia 31 marca 2017r. wyżej wymieniona działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej PL1E/00014907/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sierpcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena nieruchomości wynosi: **29 000,00zł**

Termin do składania wniosków (wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność) przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się do dnia 23.02.2024r.

W przypadku braku oświadczeń przedmiotowa nieruchomość będzie przedmiotem zbycia w drodze przetargu.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy w Mochowie, ul. Sierpecka 2 i na stronie internetowej Urzędu Gminy na okres 21 dni (od dnia 8.01.2024r. do dnia 30.01.2024r.).

WÓJT GMINY
Zbigniew Tomaszewski