

O G Ł O S Z E N I E
(Nr 29.2026)

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r., poz. 2213), uchwały Nr 132.XXIII.2025 Rady Gminy Mochowo z dnia 30 grudnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości, **że w dniu 8 kwietnia 2026 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Mochowie przy ul. Sierpeckiej 2, odbędzie się

**I przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mochowo na okres 10 lat,
objętej księgą wieczystą PL1E /00027820/3**

<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny</i>	<i>Wadium</i>
104/2	0,72 ha	Bendorzyn	300,00 zł	30,00 zł

Przedmiotem dzierżawy będzie nieruchomość gruntowa położona w obrębie geodezyjnym Bendorzyn, oznaczona nr działka nr 104/2 o pow. 0,72 ha. Według danych ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako: Br-IIIb-0,0200 ha, Br-IVa-0,0400 ha, BrIVb-0,1600 ha, RIIIb-0,3800 ha, RIVa-0,1000 ha, RIVb-0,0200 ha.

Przedmiotowa działka jest nieruchomością rolną i przeznaczoną na cele rolnicze.

Wylicytowany roczny czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch terminach I rata do 30 września, II rata do 28 lutego każdego roku obowiązywania umowy.

Przystępujący do przetargu powinien:

- złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781), dla potrzeb przeprowadzenia przetargu.
- wpłacić wadium w pieniądzu polskim wysokości podanej w tabeli **do dnia 1 kwietnia 2026 r.** włącznie na konto Urzędu Gminy w Mochowie nr 83 9038 0004 3915 9043 2000 0680. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mochowie.

Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.

Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczego rocznego czynszu dzierżawnego. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczego rocznego czynszu dzierżawnego, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Nieruchomość nie posiada obciążeń.

Wójt Gminy Mochowo może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

informacje – Urząd Gminy w Mochowie, ul. Sierpecka 2, tel. 24/276-33-33 w. 215.

WÓJT GMINY
Zbigniew Kopczyński

